Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének **Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottságának 2022. augusztus 11.** napján a Nyírbogdányi Házasságkötő termében (4511 Nyírbogdány, Fő u. 8.) megtartott rendkívüli üléséről készült.

Jegyzőkönyve:
Határozatai: 40-43/2022.(VIII.11.)

TÁRGYSOROZAT

1.) Előterjesztés a Nyírbogdány, Gyár utca felújítására vonatkozó ajánlatokról.
Előadó: Donkáné Szitár Emese elnök
Előterjesztés: Írásban

2.) Előterjesztés a nyírbogdányi 945. hrsz. alatti ingatlan víz- és szennyvízhálózat kiépítése iránti kérelemről.
Előadó: Donkáné Szitár Emese elnök
Előterjesztés: Írásban

3.) Előterjesztés a Nyírbogdányi Roma nemzetiségi önkormányzat támogatás iránti kérelemről.
Előadó: Donkáné Szitár Emese elnök
Előterjesztés: Írásban

4.) Egyebek
- tájékoztatók, bejelentések,

Nyírbogdány, 2022. augusztus 11.

Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság * Nyírbogdány Község Önkormányzata *

Donkáné Szitár Emese
elnök

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nyírbogdány Község Önkormányzata **Képviselő-testületének Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottságának** Művelődési Ház tanácstermében (4511 Nyírbogdány, Fő u. 8.) – **2022. augusztus 11.** napján 8,00 óra 52 perckor megtartott **rendkívüli** üléséről

Az ülésen jelen vannak: Donkáné Szitár Emese elnök
Angyalosy Zsolt tag
Támba Borbála tag
Terdik Tibor tag
Vadászi Mihály tag

Az ülésen megjelentek:
Dr. Fekete Erzsébet jegyző
Lisovszki Tamás polgármester
Buzák Zsolt alpolgármester

Jegyzőkönyvvezető:
Prokai Nikoletta - köztisztviselő

Donkáné Szitár Emese (elnök): Köszöntötte a pénzügyi bizottság tagjait és az ülésen megjelenteket.

Megállapította, hogy a pénzügyi bizottságülésén 5 fő megjelent, így a bizottság határozatképes.

Donkáné Szitár Emese ismerteti a napirendi javaslatot.

Megállapította, hogy a Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság döntéshozatalban résztvevő 5 tagja 5 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta a **napirendi javaslatot**.

NAPIRENDI JAVASLAT

1.) Előterjesztés a Nyírbogdány, Gyár utca felújítására vonatkozó ajánlatokról.
Előadó: Donkáné Szitár Emese elnök
Előterjesztés: Írásban

2.) Előterjesztés a nyírbogdányi 945. hrsz. alatti ingatlan víz- és szennyvízhálózat kiépítése iránti kérelemről.
Előadó: Donkáné Szitár Emese elnök
Előterjesztés: Írásban

3.) Előterjesztés a Nyírbogdányi Roma nemzetiségi önkormányzat támogatás iránti kérelemről.
Előadó: Donkáné Szitár Emese elnök
Előterjesztés: Írásban

4.) Egyebek
- tájékoztatók, bejelentések,

1./ napirendi pont: Előterjesztés a Nyírbogdány, Gyár utca felújítására vonatkozó ajánlatokról.
Előadó: Donkáné Szitár Emese elnök
Előterjesztés: Írásban

Donkáné Szitár Emese (elnök): Felolvassa a napirend pontot, elmondja, hogy 2022. július 21. napján beszerzési eljárás indul a Nyírbogdány, Gyár utca felújítására vonatkozóan, az ajánlatok benyújtási határideje: 2022. augusztus 8. napja volt, 3 ajánlat érkezett, felolvassa az ajánlatokat,

1.) Solanger Kft. (4531 Nyírpazony, Liszt Ferenc utca 7/A.) …bruttó, 26.966.314.-Ft,
2.) TBK-Építő Kft. (3934 Tolcsva, Szent Imre utca 620/4.hrsz.) ….bruttó, 26.159.663.-Ft,
3.) Aktuál-Útépítő Iroda Kft. (1106 Budapest, Gyakorló utca 4/D.fsz.3.) bruttó, 23.626.330.-Ft.

Donkáné Szitár Emese (elnök): Elmondja továbbá, hogy mindhárom ajánlat meghaladja a tervezett forrást, ami 19.999.085.-Ft.

Terdik Tibor (tag): Kérdezi, hogy ebből, mennyi a saját forrásunk eddig?

Lisovszki Tamás (polgármester): Válaszol, hogy 5 millió forint.

Donkáné Szitár Emese (elnök):Kérdezte, hogy kérdés, észrevétel vagy hozzászólás a napirendi ponttal van-e valakinek? Aki az ott elhangzottakkal egyetért szavazzon, a szavazást követően megállapította, hogy

a Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság döntéshozatalban résztvevő tagjai 5 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Nyírbogdány Község Önkormányzatának
Képviselő-testületének Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottságának

40/2022. (VIII.11.)
határozata

A Nyírbogdány, Gyár utca felújítására vonatkozó ajánlatokról.

A Pénzügyi Bizottság:

Megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára a legkedvezőbb ajánlat elfogadását, amely az Aktuál-Útépítő Iroda Kft.-től kapott, a további kiegészítésekkel:
A képviselő- testület hatalmazza fel a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére.
A fejlesztés megvalósításához szükséges saját forrást a költségvetési tartalékból biztosítsa a képviselő- testület.

Felkéri a bizottság elnökét, hogy a képviselő- testület ülésén ismertesse a bizottság döntését.

08,00 óra 56 perckor megérkezik a pénzügyi bizottság ülésére Balogh Tibor Zoltán, Balogh Tibor meghatalmazottja.

2./napirendi pont: Előterjesztés a nyírbogdányi 945. hrsz. alatti ingatlan víz- és szennyvízhálózat kiépítése iránti kérelemről.
Előadó: Donkáné Szitár Emese elnök
Előterjesztés: Írásban

Donkáné Szitár Emese (elnök): Ismerteti a napirendet, köszönti Balogh Tibor Zoltán meghívott vendéget, aki Balogh Tibor meghatalmazottja, meghatalmazással érkezett. Elmondja, hogy az előterjesztést mindenki megkapta.

Balogh Tibor Zoltán (meghatalmazott): Elmondja, hogy ahogyan a kérelemben is le volt írva, ezt az ingatlant megvásárolta a fiam, aki ismeri az ingatlant az tudja, hogy milyen környezetben volt, és ahogyan az rendbe lett téve, rá szerettek volna kötni a közműre és akkor derült ki, hogy a közmű az nem ér el addig a telekig. Hivatalosan megkérték a közmű tulajdonosát, aki az Önkormányzat, hogy igazolást adjon ki, hogy a hozzájárulás be lett fizetve. Ezt a polgármester úr ki is adta, és itt megállt az egész, majd kiderült, hogy senki nem tudta, hogy hogyan lett elvezetve a másik kettő ingatlanhoz is a víz és a szennyvíz. Anno, amikor a beruházás megtörtént, oda nem lett megtervezetve sem az ivóvíz, sem a szennyvíz.
Ott lakáscélra szeretné építeni azt az épületet, anélkül, hogy víz és szennyvíz legyen nem fogja megkapni sem a lakhatásit, sem semmilyen más engedélyt. Elmondja, hogy ott nem építés fog történni, mert ott már van egy 100 m2-es ingatlan, kivan alakítva a wc. Az összes közmű a MOL Nyrt. tulajdonában van, de ez az ingatlan is le lett választva a közművekről, így onnan sem vizet, sem szennyvizet nem lehet kapni. Elmondja, hogy ezért fordultak a polgármester úrhoz és a képviselő testülethez, hogy ez a vezeték szakasz kiépítésre kerülhessen és rá tudjanak csatlakozni ezekre a közművekre. Saját költségen meg lett terveztetve, aminek a tervdokumentációja be lett csatolva az Önkormányzatnak. Elmondja, hogy ennek a költségét természetesen nem kérik, ezzel is hozzájárulva ahhoz, hogy ez a beruházás minél hamarabb megvalósuljon.

Lisovszki Tamás (polgármester): Elmondja, hogy a közmű ellátást az Önkormányzat nak biztosítani kell, de jelen állás szerint a Gördülő Fejlesztési Terv nem tartalmazza ezt a

fejlesztés és az önkormányzat idei költségvetésében sincs tervezve. A 2023.éves költségvetésbe lehet beütemezni, betervezni.
Elmondja, hogy ez a javaslata is, hogy ha, a képviselő testület is úgy gondolja a 2023.évben a költségvetés tervezésénél figyelembe lehet venni ezt a beruházást, fejlesztést.

Balogh Tibor Zoltán (meghatalmazott): Elmondja, hogy a költségvezésben van tartalék alap, egy-egy beruházás érdekében lehet módosítani, mert jöhet olyan beruházás, amikor kell is módosítani, hogy megvalósulhasson a beruházás. Elmondja, hogy emelkednek az árak, ezért az kérné a képviselőktől, hogy bár polgármester úr elmondta, hogy véleménye szerint erre nincsen fedezet, ő arra kéri a képviselőket, hogy támogassák ezt a beruházást, véleménye szerint a tartalék alap terhére megvalósítható, és gondolják végig ezt a beruházást, de nem csak ezt, hanem az összes beruházást, mert amit ma 5 forintból megtudunk csinálni, az vélhetően egy hónap múlva már 10 forint lesz. A testület korábban azt hangoztatta, hogy a fiatalokat kell támogatni, így most van erre lehetőség, még akkor is ha az én fiamról van szó.

Buzák Zsolt (alpolgármester): Elmondja, hogy szeretne egy észrevételt tenni, hogy ha a képviselő testület távlati fejlesztésben tervezi, akkor érdemes lenne felmérni a településen, mely ingatlanok nincsennek szennyvízzel, ivóvízzel ellátva, és érdemes lenne egy csomagban megkeresni a Nyírségvizet, hogy akkor ne legyen már ilyen rész a településen.

Balogh Tibor Zoltán (meghatalmazott): Elmondja alpolgármester úrnak, hogy itt volt 2 ciklusban keresztül és jól tudja, személy szerint, hogy hol nincs elvezetés a településen. Már tervezéskor a Dózsa utca nem volt beletéve. A Dózsa és Kőrösi utcával szemközti nyomóra nem lehetett, már akkor is komoly költségei voltak. A Kossuth utcai panzió sincs rákötve, de ezekt az ingatlanokat nem terhelte közműfejlesztési hozzájárulás. Sok esetben a közmű hozzájárulás nem lett befizettetve. Elmondja, az a különbség, hogy itt meg lett fizetve a közmű hozzájárulás, a többieknél pedig nem lett megfizettetve annak idején. Elmondja, hogy ez most van testület előtt, ebben, ha úgy van most kellene dönteni megfelelően, természetesen egyetért alpolgármester úrral is, hogy ezeket fel kell mérni és lehet ezt csomagban is, de mindannyian tudjuk, hogy az nem fél év, év, nem gondolja, hogy ez a dolog ráér 3 évet várni.

Angyalosi Zsolt (tag): Kérdezi, hogy akkor a meglévőt kívánja lakáscélra átalakítani?

Balogh Tibor Zoltán (meghatalmazott): Válaszol, hogy igen, így van. Mi már megvásároltuk belülre az ivóvíz csövet, szennyvíz csövet, csak nincs hová rákötni. Elmondja, hogy nem érti miért nem lett ez annak idején megterveztetve, amikor a Gyártelepen bővítve lett a szennyvíz beruházás, és a hozzájárulást az Önkormányzat megfizettette. A költségek a hónapok során csak növekednek, jövőre már a többszörösébe is kerülhet.

Dr. Fekete Erzsébet (jegyző): Elmondja, hogy az Önkormányzat közművet épít, fejleszt és tart fenn. Nyilvánvaló, hogy az egészséges ivóvízhez való hozzájutást azt biztosítani kell. Ha nem közművek által, mert a közmű műszakilag, vagy valamilyen egyéb okból nem alakítható ki, akkor más közmű pótló megoldásokat kell kiépíteni.

Angyalosy Zsolt (tag): Kérdezi, hogy ebben az esetben, az, hogy nincs benne a költségvetésben, nincs rá forrás az megfelel úgy, mint elutasító ok?

Dr. Fekete Erzsébet (jegyző): Elmondja, hogy minden egyes fejlesztési döntésnél az volt a kérdés, hogy azt a többletforrást tudjuk e biztosítani, így sajnos azt kell mondjam, hogy a tartalék, amit a 2022. év februárban elfogadott a testület az szépen elfogy a fejlesztések többlet forrásainak biztosítására.
Angyalosy Zsolt (tag): Kérdezi, hogy akkor ha most nem valósul meg, mert nincs rá forrás, akkor a következő évben ezt bele kell tenni?

Dr. Fekete Erzsébet (jegyző): Elmondja, hogy ha a képviselő testület úgy dönt, hogy igen, ezt a fejlesztést meg akarja valósítani, egy részt jelezni kell a Nyírségvíz szolgáltató felé, hogy a gördülő fejlesztési tervben is jelenítse meg és módosítani kell a 2035-ig érvényes gördülő fejlesztési tervet. Ők módosítják, azzal a kötelezettséggel, hogy az Önkormányzat biztosítja hozzá a forrást, ők azt jóváhagyatják, mi betervezzük a 2023.év költségvetésbe és akkor így működhet.

Lisovszki Tamás (polgármester): Elmondja, hogy jegyző asszony elmondta egy részét, annak, amit ő is akart. Láthatják, hogy ez a tartalék hogyan fogy, és még van folyamatban lévő is, amihez szintén kell majd saját forrás. Elmondja, hogy tavaly beszélgetett az ingatlan tulajdonosával és akkor még arról volt szó, hogy ezt vállalkozási célra szeretné majd használni.
Elmondja, hogy kéri a bizottságot, hogy megfontoltan döntsön és ezt majd fel kell mérni még a tovább helyeket is. Nyilván a bizottság hoz egy döntést, amit a képviselő testület majd megtárgyal.

Balogh Tibor Zoltán (meghatalmazott): Elmondja, hogy bárki életében előfordulhat változás. Ezt az Önkormányzatnak kell kialakítani. Közpénz, erre nagyon oda kell figyelni, hogy a későbbiekben mi megy a közpénz terhére. Azt kéri, hogy támogassák a fia kérelmét.

Donkáné Szitár Emese (elnök):
Kérdezte, hogy kérdés, észrevétel vagy hozzászólás a napirendi ponttal van e valakinek? Aki az ott elhangzottakkal egyetért szavazzon, a szavazást követően megállapította, hogy

a Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság döntéshozatalban résztvevő tagjai 3 igen szavazattal, 2 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Nyírbogdány Község Önkormányzatának
Képviselő-testületének Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottságának

41/2022. (VIII.11.)
határozata

A nyírbogdányi 945. hrsz. alatti ingatlan víz- és szennyvízhálózat
kiépítése iránti kérelemről.

A Pénzügyi Bizottság:

Megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a nyírbogdányi 945. hrsz. alatti ingatlan víz- és szennyvízhálózat kiépítése iránti kérelem elutasításáról szóló előterjesztést és határozat - tervezetet.

Felkéri a bizottság elnökét, hogy a képviselő- testület ülésén ismertesse a bizottság döntését.

3./napirend: Előterjesztés a Nyírbogdányi Roma nemzetiségi önkormányzat támogatás iránti kérelemről.
Előadó: Donkáné Szitár Emese elnök
Előterjesztés: Írásban

Donkáné Szitár Emese (elnök): Ismerteti a napirendet, elmondja, hogy érkezett egy kérelem, amit felolvas.

Angyalosy Zsolt (tag): Kérdezi, hogy mit is szeretnének?

Vadászi Mihály (tag): Elmondja, hogy hagyományőrzésre szeretnének 100.000 forint pénzbeli támogatást kérni.

Donkáné Szitár Emese (elnök):
Kérdezte, hogy kérdés, észrevétel vagy hozzászólás a napirendi ponttal van-e valakinek? Aki az ott elhangzottakkal egyetért szavazzon, a szavazást követően megállapította, hogy

a Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság döntéshozatalban résztvevő tagjai 4 igen szavazattal, 0 nem és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Nyírbogdány Község Önkormányzatának
Képviselő-testületének Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottságának

42/2022. (VIII.11.)
határozata

A Nyírbogdányi Roma nemzetiségi önkormányzat támogatás iránti kérelemről.

A Pénzügyi Bizottság:

Megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület a Nyírbogdányi Roma nemzetiségi önkormányzat támogatás iránti kérelemről, 100.000 forintos támogatási összeg elfogadásáról szóló előterjesztést és határozat-tervezetet.

Felkéri a bizottság elnökét, hogy a képviselő- testület ülésén ismertesse a bizottság döntését.

4.) Egyebek
- tájékoztatók, bejelentések,

Donkáné Szitár Emese (elnök):
Kérdezte, hogy kérdés, észrevétel vagy hozzászólás a napirendi ponttal van-e valakinek?

Dr. Fekete Erzsébet (jegyző): Kéri, hogy tárgyalja a kedves bizottság az egyebekben, hogy volt itt az ATM-et üzemeltető bank, és a hosszútávú terveiben az szerepel, hogy a nyírbogdányi ATM-et leszereljék, mint ahogyan sok helyen a környéken, a Takarékbank Zrt. minden ATM-et a meg akar szüntetni, mert az a terv, hogy online pénzügyi rendszert szeretnének kialakítani. Abban az esetben maradhatna meg az ATM, ha az Önkormányzat vállalná az üzemeltetési költségeit, ami szintén egy többlet költséget eredményez az Önkormányzat költségvetésében, ezt kell megfontolni, hogy marad a szolgáltatás, és megfizetjük a 166.000.-forint +Áfa/hó többletköltséget és akkor marad, vagy leszerelik.

Angyalosy Zsolt (tag): Elmondja, hogy volt már ilyen egyszer, csak akkor lehetett velük egyezkedni.

Lisovszki Tamás (polgármester): Elmondja, hogy a Takarékbank korszerűsítése hozza ezt, országos rend, megszeretnék szüntetni, felszámolják, egy ilyen lehetőséget adtak.

Angyalosy Zsolt (tag): Elmondja, hogy szerinte egy 3000 fős településen ez egy alap, hogy legyen automata.

Lisovszki Tamás (polgármester): Elmondja, hogy ha a képviselő testület azt mondja, hogy legyen megkérdezve más bank is, akkor az is egy lehetőség, vagy van, amit ajánlottak.

Vadászi Mihály (tag): Elmondja, hogy szerinte legyen megkérdezve más bank is.

Donkáné Szitár Emese (elnök):
Kérdezte, hogy kérdés, észrevétel vagy hozzászólás a napirendi ponttal van-e valakinek? Aki az elhangzottak alapján egyetért szavazzon, a szavazást követően megállapította, hogy

a Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság döntéshozatalban résztvevő tagjai 5 igen szavazattal, 0 nem és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Nyírbogdány Község Önkormányzatának
Képviselő-testületének Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottságának

43/2022. (VIII.11.)
határozata

A Nyírbogdány ATM.-el kapcsolatos egyeztetésekről.

A Pénzügyi Bizottság:

Megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára a Nyírbogdány ATM.-el kapcsolatos egyeztetésekről szóló javaslatot az ülésen elhangzottak alapján.
Polgármester felhatalmazása további egyeztetések lefolytatásáról a Takarék Bankkal és más pénzintézetekkel is.

Felkéri a bizottság elnökét, hogy a képviselő- testület ülésén ismertesse a bizottság döntését.

Donkáné Szitár Emese (elnök):
Kérdezte, hogy egyéb kérdése, észrevétele vagy hozzászólása van-e valakinek?

Mivel nem volt további napirend, kérdés, észrevétel, hozzászólás, az elnök az ülést bezárta.

K.m.f. t.

Donkáné Szitár Emese
Donkáné Szitár Emese
bizottság elnöke

Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság
Nyírbogdány Község Önkormányzata

Támba Borbála
Támba Borbála
jegyzőkönyv-hitelesítő

Nyírbogdány Község Önkormányzata
4511 Nyírbogdány, Kéki u. 2.
tel.:42/532-423
fax:42/232-021
email:polgarmester@nyirbogdany.hu

JELENLÉTI ÍV

Nyírbogdány Község Önkormányzatának Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottságának
2022. augusztus 11. napján 08,30 órától tartandó rendkívüli üléséről

NÉV	ALÁÍRÁS
1. Angyalosy Zsolt	.....
2. Donkáné Szitár Emese	.....
3. Támba Borbála	.....
4. Terdik Tibor	.....
5. Vadászi Mihály	.....

Jelen volt: ..... fő
Igazoltan távol: ..... fő
Igazolatlanul távol:..... fő

Meghívottként jelen volt:

.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviselő- testülete Pénzügyi és
Vagyonnyilatkozat Ellenőrző Bizottság

4511 Nyírbogdány, Kéki u. 2.
Tel:42/532-423
Fax:42/232-021

Ügyirat száma: NYB/158-9/2022.

M E G H Í V Ó

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §- a alapján Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselő- testülete Pénzügyi és Vagyonnyilatkozat Ellenőrző Bizottsága rendkívüli ülését

2022. augusztus 11. napja (csütörtök) 8,30 órára összehívom

Az ülés helye: Nyírbogdányi Házasságkötő Terem 4511 Nyírbogdány, Fő utca 8.

NAPIRENDI JAVASLAT

1.) Előterjesztés a Nyírbogdány, Gyár utca felújítására vonatkozó ajánlatokról.
Előadó: Donkáné Szitár Emese elnök
Előterjesztés: Írásban

2.) Előterjesztés a nyírbogdányi 945. hrsz. alatti ingatlan víz- és szennyvízhálózat kiépítése iránti kérelemről.
Előadó: Donkáné Szitár Emese elnök
Előterjesztés: Írásban

3.) Előterjesztés a Nyírbogdányi Roma nemzetiségi önkormányzat támogatás iránti kérelemről.
Előadó: Donkáné Szitár Emese elnök
Előterjesztés: Írásban

4.) Egyebek
- tájékoztatók, bejelentések,

Nyírbogdány, 2022. augusztus 8.

Donkáné Szitár Emese
elnök sk.

ELŐTERJESZTÉS

, mely készült Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselő- testülete 2022. augusztus 11. napján megtartandó rendkívüli ülésére:

Tárgy: Előterjesztés a Nyírbogdány, Gyár utca (809. hrsz.) felújítására vonatkozó ajánlatokról
Az előterjesztést készítette és ellenőrizte: Dr. Fekete Erzsébet jegyző
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Vagyonnyilatkozat Ellenőrző Bizottság

Tisztelt Képviselő- testület!

A Nyírbogdány, Gyár utca felújítására vonatkozóan 2022. június 21. napján beszerzési eljárás indult.
Az ajánlatok benyújtásának határideje 2022. augusztus 8. napja volt.
Határidőben 3érvényes ajánlat érkezett:

1.) Solanger Kft. (4531 Nyírpazony, Liszt Ferenc utca 7/A.)
bruttó **26.966.314. – Ft.**
2.) TBK- Építő Kft. (3934 Tolcsva, Szent Imre utca 620/4.hrsz.)
bruttó **26.159.663.- Ft.**
3.) Aktuál- Útépítő Iroda Kft. (1106 Budapest, Gyakorló utca 4/D fsz.3.)
bruttó **23.623.330.- Ft.**

Összességében megállapítható, hogy mindhárom ajánlat meghaladja a rendelkezésre álló 19.999.085.- Ft. forrást, mely a BM ÖFT/6-9/2021. pályázati támogatás és a saját forrás összege.

Amennyiben dönt az ajánlatokról a képviselő- testület, úgy a többlet saját forrást is biztosítani kell.

Kérem a T. Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjenek.

Határozat – tervezet
Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviselő- testülete
...../2022.(.....)
h a t á r o z a t a

A képviselő- testület

..... ajánlattevő
ajánlatát elfogadja.
Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.
A fejlesztés megvalósításához szükséges saját forrást a költségvetési tartalékból biztosítja.
vagy

az eljárást érvénytelenné nyilvánítja, felhatalmazza a polgármestert az új eljárás megindítására.
Határidő: Azonnal
Felelős: Lisovszki Tamás polgármester

k. m. f. t.

Lisovszki Tamás
polgármester sk.

Dr. Fekete Erzsébet
jegyző sk.

Nyírbogdány, 2022. augusztus 08.

Dr. Fekete Erzsébet sk.
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

, mely készült Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselő- testülete 2022. augusztus 11. napján megtartandó rendkívüli ülésére:

Tárgy: Előterjesztés a nyírbogdányi 945. hrsz. alatti ingatlan víz- és szennyvízhálózat kiépítése iránti kérelemről.
Az előterjesztést készítette és ellenőrizte: Dr. Fekete Erzsébet jegyző
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Vagyonnyilatkozat Ellenőrző Bizottság

Tisztelt Képviselő- testület!

Az előterjesztés mellékletét képező kérelem szerint Balogh Tibor, 4511 Nyírbogdány, Fő utca 43. szám alatti tartózkodási helyű kérelmező a nyírbogdányi 945. hrsz. alatti ingatlan vízellátását és szennyvíz elvezetését biztosító hálózat kiépítését kezdeményezi az önkormányzattól tekintettel arra, hogy az ingatlanon nem állnak rendelkezésre a közművek. A kérelem szerint az ingatlanon lévő épületet lakóingatlanná kívánja átalakítani, melynek feltétele a közművek megléte.

Az önkormányzat 2021- 2035. évre vonatkozó víz és szennyvíz gördülő fejlesztési terve nem tartalmaz közműfejlesztésre vonatkozó rendelkezéseket, illetőleg forrásokat sem.

Az önkormányzat 2022. évre vonatkozó költségvetésében sem döntött ilyen jellegű fejlesztésről és nem biztosított forrást.
A 2011. évi CCIX. törvény a víziközmű – szolgáltatásról **2/d.§ Az ellátásért felelős jogai és kötelezettségei**
„5/F. § (1) Az ellátásért felelős közfeladatként megteremti a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit és az ellátási területen gondoskodik arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe vehessék.
(2) Az infrastrukturális előfeltételek megteremtése körében az ellátásért felelős különösen a következő tevékenységeket végzi:
a) víziközművet létesít és tart fenn, a nem önkormányzati vagy állami tulajdonban álló víziközmű tulajdonjogát megszerzi,
b) nyilvántartja a tulajdonában álló víziközműveket,
c) víziközmű-fejlesztés útján gondoskodik a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosításáról,
d) végrehajtja a jogszabályokból és a hatósági határozatokból a rá háramló feladatokat.
(3) A felhasználók víziközmű-szolgáltatással való ellátása körében az ellátásért felelős:
a) kiválasztja a víziközmű üzemeltetését ellátó víziközmű-szolgáltatót, és a víziközmű vagyon üzemeltetésére üzemeltetési jogviszonyt létesít,
b) a víziközmű-szolgáltató útján gondoskodik a közműves ivóvízigények kielégítéséről, a szennyvíz törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetéséről, tisztításáról és környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezéséről,
c) figyelemmel kíséri a víziközmű-szolgáltató üzemeltetési szerződésből és jogszabályból fakadó víziközmű-üzemeltetési tevékenységét és az e célra rendelt pénzeszközök felhasználását.
(4) Az (1)-(3) bekezdésben meghatározott feladatokat a közigazgatási területén lévő felhasználási helyekre és az azokat közvetlenül ellátó víziközműre nézve az (5) bekezdésben

Nyírbogdány Község Önkormányzatának

2022 08 08

Nyírbogdányi Polgármesteri Hivatal
Érk.: 2022-08-08
Szám: NB/2038-1 Rend
Ügyintéző: Lisovszki T.
Iktatási: .....

Tárgy: Ivóvíz- és szennyvíz rákötés

Tisztelt Önkormányzat Polgármestere és Képviselő Testülete!

Nyírbogdány 945. hrsz-en lévő ingatlant megvásároltam. Az ingatlanon épület található, melyet lakás célra szeretnék átalakítani. Ennek érdekében próbáltam megkeresni a telekhez tartozó víz- és szennyvíz közmű becsatlakozási pontokat rákötés céljából, mivel ezen bekötések nélkül nem kapnám meg a lakhatási engedélyt. Megkerestem Nyírbogdány Község Önkormányzatát, hogy rá szeretnék kötni a közművekre. Az igazolást az Önkormányzat ki is adta, ami igazolja, hogy a közmű hozzájárulást az előző tulajdonos megfizette.

Mivel nem találtam rákötési pontot, ezért megkerestem a NYÍRSÉGVÍZ Zrt.-t, akik közölték, hogy a megvásárolt telekhatárig nem kerültek kiépítésre a közművek. Továbbá arról tájékoztattak, hogy ezzel kapcsolatban forduljak a helyi önkormányzathoz.

A vízmű tájékoztatása alapján az új rákötést csak megfelelő terveztetés ellenében lehet megtenni, ezért ezt én saját költségemen meg is terveztettem és ezen tervek 1 példányát át is adtam az önkormányzat részére. A további információik alapján a közmű törvény megváltozása miatt már nem hozzájuk tartozik a közművek megépítése, hanem a helyileg illetékes önkormányzatok feladataihoz tartozik.

Kérem a tisztelt polgármestert és a képviselő testületet, hogy ezt a következő testületi ülésén megtárgyalni szíveskedjen és kiépítésre kerüljenek a közművek az ingatlanom határáig. A következő képviselői testületi ülésen ezen napirendi pont tárgyalásán részt kívánok venni, ezért részemre meghívót szíveskedjenek küldeni.

Tisztelettel:

Balogh Tibor

Balogh Tibor

e-mail: abaloght1@gmail.com
levelezési cím: 4511, Nyírbogdány Fő út 43.

Nyírbogdány, 2022.08.01.

MEGHATALMAZÁS

Név: Balogh Tibor (szül. név: Balogh Tibor, szül. hely,idő: Nyíregyháza, 1988.12.25.,
szem.ig.sz.: 305400IE), 4460 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 39. szám alatti lakos

meghatalmazom

Név: Balogh Tibor Zoltán (szül. név: Balogh Tibor Zoltán szül. hely,idő: Kemecse, 1963.02.11.,
szem.ig.sz.: 156082IE), 4511 Nyírbogdány, Fő út 43 szám alatti lakos, hogy
engem a 2022. aug. 11.-én, 9^{00}-tól tartandó testületi ülésen a 2. napirendi pontban
kapcsolatos ügyben teljes jogkörrel képviseljen,
helyettem és nevemben járjon el.

Kelt.: Nyíregyháza, 2022. 08. hó 10. nap

Balogh Tibor
meghatalmazó

A meghatalmazást elfogadom:

meghatalmazott

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: RÁCZ ANDRÁS
Lakcim: 4028 DEBRECEN
KAPOCS u. 7/A 1/1
Szem. ig. sz.: 222964TA

Név: FRANK ZOLTÁN
Lakcim: GÁVAVENKSELLŐ 4471
TISZA UTCA 61
Szem. ig sz.: 613072DE
Frank Zoltán

2022.08.08.
LT

Nyírbogdányi Roma Nemzetiségi Önkormányzata Elnöke

4511 Nyírbogdány, Kéki u. 2.
Tel:42/532-423
Fax:42/232-021

Nyírbogdányi Polgármesteri Hivatal
Érk.: 2022-08-08
Szám: MB/2021-1/2022
Ügyintéző: Hosszúki T.
Melléklet:

Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselő- testülete
Nyírbogdány
Kéki utca 2.
4511

Tisztelt Képviselő – testület!

A Nyírbogdányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 4511 Nyírbogdány, Kéki utca 2.sz. képviseletében: Tóth Mihály Róbert elnök

k é r e l e m m e l

élek a T. Képviselő- testület felé az önkormányzat alábbi tevékenységének támogatása iránt:

- a 2022. augusztus 20. napján megtartandó falunapon való részvétel során a nemzetiségi hagyományok ápolása, bemutatása támogatása iránt.

A támogatást a rendelkezésre álló saját forrás kiegészítésére kívánjuk felhasználni.

Kedvező döntésükben bízva!

Nyírbogdány, 2022. augusztus 8.

Tisztelettel:

Tóth Mihály Róbert
elnök