

Nyírbogdány Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének

24/2017.(I.26) határozata

Községi temetőben létesítendő urnafal kivitelező kiválasztására ajánlattételi felhívás elfogadásáról, valamint műszaki ellenőr kiválasztására ajánlattételi felhívás elfogadásáról

A Képviselő-testület:

1./ A községi temetőben megépíteni tervezett urnafal kivitelezéséhez szüksége ajánlattételi felhívást a határozat mellékleteként fogadja el.

2./ Az ajánlattételi felhívást a Képviselő-Testület az alábbi vállalkozások részére küldi meg:

- a.) Gránit Ker Kft. 3974 Semjén, Rákóczi u. 8.
- b.) Nyír-Flop Holding Kft. 4400 Nyíregyháza, Derkovics u. 119/A.
- c.) Euro-Mádi Kft. 4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 5.

3./ Felhatalmazza a polgármestert az ajánlati dokumentáció 2./ pont szerinti vállalkozások részére történő megküldésére.

5./ A beérkezett ajánlatokat a Képviselő-Testület Beszerzési Szabályzata szerinti szabályok szerint kerülnek értékelésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nyírbogdány, 2017. február 23.

Balogh Tibor Zoltán sk.  
polgármester

Szentpéteri Szabolcs sk.  
jegyző

melléklet a 24/2017. (II.23) határozathoz

## AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ

### NYÍRBOGDÁNYI KÖZSÉGI TEMETŐBEN LÉTESÍTENDŐ URNAFAL

#### KIVITELEZŐI AJÁNLATTÉTELÉHEZ

**Ajánlatkérő:** Nyírbogdány Község Önkormányzata

**Kapcsolattartó:** Balogh Tibor Zoltán polgármester  
Tel.: +36-20-5492090  
Telefax: +36-42/232-021

E-mail: [polgarmester@nyirbogdany.hu](mailto:polgarmester@nyirbogdany.hu)

Az ajánlati dokumentáció tartalma:

1-6. oldal szöveges rész,

1-5. sz. melléletek,

Árazatlan költségvetés – elektronikus formátumban

Nyíregyháza, 2017. február 23.

## TARTALOMJEGYZÉK

- I. ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ
  - I. 1./ Az ajánlattétel tárgya
  - I. 2./ Teljesítés helye
  - I. 3./ Igényelt befejezési határidő
  - I. 4./ Kiegészítő tájékoztatás
  - I. 5./ Helyszíni bejárás
  - I. 6./ Munkaterület
  - I. 7./ Ajánlattételi lehetőségek
  - I. 8./ Hiánypótlás lehetősége
  - I. 9./ Biztosítékok és referencia feltételek
- II. AZ AJÁNLATOK BEADÁSÁVAL ÉS AZ EREDMÉNYHIRDETÉSSEL KAPCSOLATOS TUDNIVALÓK
- III. MŰSZAKI ILLETVE SZAKMAI ALKALMASSÁG
- IV. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS ÖSSZEGÉNEK MEGHATÁROZÁSA
- V. BEÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉS
- VI. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁNAK SZEMPONTJAI
- VII. A MEGVALÓSÍTÁSSAL KAPCSOLATOS TUDNIVALÓK, KÖVETELMÉNYEK
- VIII. EGYÉB TUDNIVALÓK

### Melléklet:

- 1-5. sz. mellékletek,
- Árazatlan költségvetés elektronikus formátumban

## I. ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ

### I. 1./ AZ AJÁNLATTÉTEL TÁRGYA

„A Nyírbogdány Községi temetőben létesítendő urnafal” című projekt kivitelezése az ajánlati dokumentációban, az árazatlan költségvetésben és az építési kiviteli tervdokumentációkban és az építési engedélyben foglaltak alapján.

### I. 2./ TELJESÍTÉS HELYE

4511. Nyírbogdány, községi köztemető 132/5 hrsz.

### I. 3./ IGÉNYELT BEFEJEZÉSI HATÁRIDŐ

Szerződéskötéstől számított: 110 nap.

Ajánlatkérő előzetes bejelentést követően előteljesítést fogad.

#### **I. 4./ KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS**

Az ajánlati dokumentációval kapcsolatos észrevételeiket ajánlattevők írásban tehetik meg, melyet a Nyírbogdány Község Önkormányzata 4511. Nyírbogdány, Kéki u. 2. címére kell megküldeni. Az észrevételeiket elektronikus úton is meg kell küldeni a polgarmester@nyirbogdany.hu e-mail címre word dokumentumként (.doc fájl kiterjesztéssel).

#### **I. 5./ HELYSZÍNI BEJÁRÁS**

Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart.

#### **I. 6./ MUNKATERÜLET**

A kivitelezéshez szükséges munkaterület átadásának időpontja: a vállalászási szerződés megkötését követően rendelkezésre áll.

#### **I. 7./ AJÁNLATTÉTELI LEHETŐSÉGEK:**

A dokumentáció szerinti - a beruházási feladat egészére szóló - ajánlat nyújtható be. Résztevékenység végzésére vonatkozó ajánlatot Ajánlatkérő nem fogad el és nem értékeli.

#### **I. 8./ HIÁNYPÓTLÁS LEHETŐSÉGE:**

Ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételek mellett teljes körűen biztosítja a hiánypótlást lehetőségét.

A hiánypótlás nem eredményezheti az ajánlat azon elemeinek módosítását, amelyek az ajánlatkérő által – az ajánlati dokumentációban – megadott műszaki leírásra vonatkozó szakmai ajánlat részét képezik, továbbá amelyek értékelésre kerülnek.

#### **I. 9./ BIZTOSÍTÉKOK ÉS REFERENCIA FELTÉTELEK**

Késedelmi kötbér a teljesítési határidőre vonatkozóan:

Teljesítési határidőre vonatkozó késedelmi kötbér 20.000,-Ft/nap.

##### **Meghiúsulási kötbér:**

- A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalászási díj 30%-ának megfelelő összeg.

##### **Felelősségbiztosítás:**

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles – legkésőbb a kivitelezési munka megkezdéséig – felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítást kiterjeszteni az adott munkára vonatkozóan, és egyben köteles e rész kedvezményezettjeként Nyírbogdány Község Önkormányzata (4511. Nyírbogdány, Kéki u. 2.) bejegyeztetni. Ajánlattevő nyilatkoznia kell, mely szerint nyertessége esetén a meglévő felelősségbiztosítási szerződését jelen ajánlatkérési eljárás tárgyára vonatkozóan kiterjeszti és kedvezményezettnek az Ajánlatkérőt bejegyezteti, vagy jelen ajánlatkérési eljárás vonatkozóan új felelősségbiztosítást köt, melynek kedvezményezettjeként Ajánlatkérőt bejegyezteti legkésőbb a kivitelezési munka megkezdéséig.

#### **REFERENCIA FELTÉTELEK**

**Az ajánlattevő meg kell feleljen az alábbi referencia feltételeknek:**

-Az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 5 éven belül 2 db. magasépítési kivitelezési munka, amelyekből az egyik min. 10.000.000.-ft értékű. E körben a referencia munkáknak tartalmazniuk kell összesen:

- min. 200 m<sup>2</sup>m térkő burkolat építését,
- min 50 m<sup>2</sup> falburkolat készítését,
- Azonos összegű árajánlatok beérkezése esetén előnyt élvez a urnafal építése és a felirat készítés.

-Az ajánlattevőnek rendelkeznie kell saját állományú vagy megbízásos jogviszonyú az alábbi szakemberrel:

1 fő MV-É jogosultsággal rendelkező szakemberrel, aki rendelkezik 60 hónap magasépítési szakterületen felelős műszaki vezetői gyakorlattal.

Az ajánlattevőnek az alábbi eszközökkel és munkagépekkel kell rendelkeznie:

- min 100 m<sup>2</sup> homlokzati állvány,
- min 150 fm ideiglenes kerítés,
- min 50 m<sup>2</sup> földém és/vagy táblás falzsalu rendszer

## II.

Az ajánlatok beadásával és az eredményhirdetéssel kapcsolatos tudnivalók

### **II. 1./ Az ajánlatok benyújtásának határideje és az ajánlatok felbontásának időpontja:**

2017. március 30-án 8<sup>00</sup> óra.

### **II. 2./ Az ajánlatok benyújtásának és felbontásának helye :**

4511. Nyírbogdány, Fő u. 8. Művelődési Ház Tanácskozó Terme

### **II. 3./ Az ajánlatok benyújtásának alaki feltételei:**

Az ajánlatokat 2 példányban (1 eredeti és 1 másolat) kell benyújtani, lefűzött állapotban. Az ajánlaton fel kell tüntetni, hogy eredeti vagy másolati példány. Az ajánlatokat zárt csomagolásban kell benyújtani, a csomagolásra rá kell írni:

„A Nyírbogdány Községi temetőben létesítendő urnafal létesítésére ajánlat

Az ajánlat 2017. március 30-án 8<sup>00</sup> óráig nem bontható fel.”

### **A bontás során a felolvasó lapon szereplő adatokat ismertetjük.**

**AZ ALÁBBI KÖTELEZŐ TARTALMI ELEMEEKET KELL BECSATOLNI, ÉS EBBEN A SORRENDEN KELL LEFŪZNI:**

1. Kitöltött 1. sz. melléklet. (Felolvasó lap)
2. Tartalomjegyzék.
3. Kitöltött 2. sz. melléklet (Vállalkozási szerződéstervezet)
4. Ajánlattevő nyilatkozata a felhívás feltételeinek elfogadásáról. (3. sz. melléklet)
5. A cég jegyzésére jogosult személy aláírási címpéldánya. (Amennyiben az ajánlat oldalait nem a cég jegyzésére jogosult személy írta alá, illetve szignálta, mellékelni kell az aláírásra, illetve szignálásra vonatkozó meghatalmazást)
6. Ajánlattevő nyilatkozata, hogy nem áll végelszámolás, felszámolási eljárás alatt, illetve nincs ellene csődeljárás folyamatban.

7. Felelősségbiztosításra vonatkozó nyilatkozat (4. sz. melléklet)
8. Összeférhetetlenségi nyilatkozat (5. sz. melléklet)
9. Árazott költségvetés.
10. Nyilatkozat a referencia feltételek meglétéről

**A pályázati anyagot lefűzött állapotban, folyamatos lapszámozással, tartalomjegyzékkel, a tartalomjegyzéket lapszámozással kell ellátni.**

**II.4./ Tájékoztatás az eredményről:**

Ajánlattevőket írásban értesítjük az eredményről.

**II.5./ Szerződéskötés tervezett időpontja: 2016. március 31-én**

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatosan felmerült összes költséget Ajánlattevők maguk viselik.

### **III.**

#### **AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS ÖSSZEGÉNEK MEGHATÁROZÁSA**

**III./1.** A Vállalkozói díjnak fedezetet kell nyújtania az ajánlati dokumentációban meghatározott valamennyi munka elvégzésére, valamint tartalmaznia kell a következőket:

- a megvalósításhoz szükséges ideiglenes melléklétesítmények és a kivitelezéshez szükséges energiák (víz, szennyvíz, elektromos stb.) közüzemi díjait és a felvonulás költségeit, a felvonulási terület helyreállítási költségét,
- az időközi árváltozásból eredő Vállalkozói kockázatot,
- a Vállalkozói hasznot,
- a teljes körű teljesítéshez szükséges valamennyi felmerülő költséget.

**III./2. Szakvállalattól elvárható gondossággal** kell a rendelkezésre bocsátott dokumentációt Ajánlattevőknek felülvizsgálni.

A dokumentáció nem megfelelő felülvizsgálatából eredő többletmunkák elvégzéséért – amely a rendeltetés szerinti használathoz szükséges - **plusz Vállalkozói díj nem számítható fel.**

**III./3.** Rendeltetészerűen, biztonságosan üzemeltethető létesítmény megvalósítására kell az ajánlatot megtenni.

**III./4.** Az ajánlati árat a felolvasó lapon nettó összegben kell megadni. **A tevékenység az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § hatálya alá tartozik.**

**III./5.** A Vállalkozói díjat **ÁTALÁNYÁR** formájában kell meghatározni.

**III./6.** Ajánlatkérő előleget nem fizet. A nyertes ajánlattevőnek végszámla benyújtására van lehetőség. Ajánlatkérő a megbízottja által jóváhagyott számlát a teljesítéstől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki.

A végszámla benyújtásának feltétele az eredményes műszaki átadás – átvétel lezárása.

**A Megrendelő képviselőjének a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli**

**értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban nyilatkoznia kell a**

**teljesítésigazolás kiadásáról, vagy megtagadásáról. A teljesítésigazolás kiadására irányuló eljárás feltétele, hogy a Vállalkozó a teljesítésről szóló írásbeli értesítésében nyilatkozzon, hogy amennyiben alvállalkozót vett igénybe, úgy az alvállalkozói teljesítést elfogadta-e.**

**Amennyiben az alvállalkozói teljesítést nem fogadta el, úgy a Vállalkozói teljesítést Megrendelő képviselője nem igazolja.**

#### **IV. BEÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉS**

A költségvetési kiírást kell beárazni.  
Az ajánlatban egyösszegű árengedmény nem tehető.

A dokumentációban meghatározott termékek (anyagok, szerkezetek, stb.) paramétereit és a kötelezően előírt követelményeit be kell tartani Ajánlattevőnek.

#### **V. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁNAK SZEMPONTJAI :**

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb összegű ajánlat alapján bírálja el.

Érvénytelen az ajánlat, ha:

- azt az ajánlattételi határidő lejártát követően nyújtották be,
- Ajánlattevő egyéb módon nem felel meg a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek,

Ajánlatkérő eredménytelenné nyilvánítja az eljárást, ha:

- nem nyújtottak be ajánlatot;
- kizárólag érvénytelen ajánlatokat nyújtottak be;
- egyik pályázó sem tett Ajánlatkérő elvárásainak megfelelő szintű ajánlatot.
- az Ajánlatkérő az ajánlatot a szerződés megkötésére, illetőleg teljesítésére képtelenné válása miatt eredménytelenné nyilvánítja;
- valamelyik Ajánlattevő az eljárás tisztaságát vagy a többi pályázó érdekeit súlyosan sérti cselekménye miatt Ajánlatkérő az eljárás érvénytelenítéséről dönt;

#### **VI. A MEGVALÓSÍTÁSSAL KAPCSOLATOS TUDNIVALÓK, KÖVETELMÉNYEK**

- A mellékelt szerződés tervezet szerint.

#### **VII. EGYÉB TUDNIVALÓK**

- Eltérés esetén az eredeti példány tartalma a mérvadó.
- Ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik és 30 napig tart, kivéve, ha Ajánlatkérő úgy nyilatkozott, hogy egyik Ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

- Az ajánlatok felbontása után sem az Ajánlattevők, sem más, az ajánlatok elbírálásában hivatalosan részt nem vevő személyek nem kaphatnak információt az ajánlatok értékelésével vagy a szerződés odaítélésével kapcsolatban. Ajánlatkérő az ajánlatokat kizárólag azok elbírálására használja fel, az ettől eltérő célú felhasználásról külön meg kell állapodni.

Nyírbogdány 2017. február 23.

Balogh Tibor Zoltán  
polgármester



**F E L O L V A S Ó   L A P**  
**A**  
**„NYÍRBOGDÁNYI KÖZSÉGI TEMETŐBEN LÉTESÍTENDŐ**  
**URNAFAL**  
**KIVITELEZŐI AJÁNLATTÉTELHEZ**

<b>1.</b>	Ajánlattevő megnevezése:	
<b>2.</b>	Ajánlattevő címe:	
<b>3.</b>	Ajánlattevő levelezési címe:	
<b>4.</b>	Ajánlattevő cégjegyzékszám:	
<b>5.</b>	Ajánlattevő adószáma:	
<b>6.</b>	Felelős személy, akitől az ajánlattal kapcsolatban felvilágosítás kérhető:	
<b>7.</b>	Telefon száma:	
<b>8.</b>	Telefax száma:	
<b>9.</b>	e-mail cím:	@
<b>10.</b>	Ajánlati ár (nettó):	<b>,-Ft</b>

Dátum:

.....  
Cégszerű aláírás

# V Á L L A L K O Z Á S I   S Z E R Z Ő D É S

## tervezet

**Nyírbogdányi községi temetőben urnafal létesítése**

**TÁRGYÚ BERUHÁZÁS KIVITELEZÉSÉRE**

## V Á L L A L K O Z Á S I   S Z E R Z Ő D É S

amely létrejött egyrészről **Nyírbogdány Község Önkormányzata** (4511. Nyírbogdány, Kéki u. 2.) **képviselőjében eljáró Balogh Tibor Zoltán Polgármester**, mint Megrendelő (a továbbiakban Megrendelő),

másrészről ..... (.....)

képviselőjében ....., (a továbbiakban: Vállalkozó )

között az alábbi tartalommal és feltételekkel:

Megrendelő adószám:           **15731924-1-15**

számlavezető bank neve:

bankszámla száma:

Vállalkozó cégjegyzék száma: .....

adószáma: .....

számlavezető Bank neve: .....

számla száma: .....

MKIK száma: .....

### **I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

**I.1.** Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a **„Nyírbogdány Községi temetőben urnafal létesítése”** című projekt kivitelezését, az árazatlan költségvetésben, az építési engedélyben és a dokumentációban foglaltak szerint, a vonatkozó előírások alapján.

**I.2.** Teljesítés helye: 4511. Nyírbogdány, Községi köztemető

**I.3.** A generál vállalkozás keretében Vállalkozó feladatát képezi költségvetésben meghatározott munkák megvalósítása, rendeltetésszerű üzemeltethető állapotú, építmény kivitelezése.

A kivitelezési munkák bizonylatolása, a szükséges közműszolgáltatói és hatósági átadások megtartása és bizonylatolása, a megvalósulási dokumentáció elkészítése és átadása Megrendelő részére 2 példányban.

### **II. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE**

**II.1.** Szerződő felek a kivitelezési munkák értékét az ajánlatkérési eljárás eredményéről szóló értesítésben foglaltaknak megfelelően a következők szerint állapítják meg:

**Nettó vállalási ár:** .....- Ft

**ÁFA 27 %:** .....- Ft

**Mindösszesen:** .....-Ft

azaz: ..... 00/100 forint, mely összeg prognosztizált átalányáron kerül elszámolásra.

A tevékenység az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § hatálya alá tartozik.

Amennyiben a jelen szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a jelen szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a jelen szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit szerződő felek minden külön nyilatkozata, szerződés módosítása nélkül módosítja.

**II.2.** Az átalányár fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, amelyek a szerződés tárgyát ( I.1 , I.2 , I.3 , ) képezik.

Vállalkozó az átalányár kialakításakor szakvállalattól elvárható gondossággal vizsgálta felül a rendelkezésre bocsátott ajánlattételi dokumentációt (ajánlattételi dokumentáció, és a költségvetés kiírás).

**A SZERZŐDÉSES ÖSSZEG A SZERZŐDÉS I.3 PONTBAN MEGHATÁROZOTTAKON TÚL MAGÁBAN FOGLALJA A KÖVETKEZŐKET:**

**II.2.1.** A Vállalkozónak a dokumentáció nem megfelelő felülvizsgálatából adódó, valamint a műszaki szükségességből felmerülő többletmunkái költségeit, a költségvetési kiírásban nem szereplő, de a beruházás rendeltetésszerű üzemeltetéséhez műszakilag közvetlenül szükséges munkákat, ide értve a műszaki átadás-átvételi eljáráson és a használatba vételi engedélyezési eljárás során a szakhatóságok, közmű üzemeltetők által előírtak megvalósításának költségeit is, kivéve azon többletmunkákat melyek a szerződés megkötésének időpontjában nem voltak előreláthatóak. Ilyen többletmunka esetén a Vállalkozó igazolt költségei megtérítésére tarthat igényt.

**II.2.2.** A megvalósításhoz szükséges ideiglenes melléklétesítmények és a kivitelezéshez szükséges energiák (víz, szennyvíz, elektromos stb.) közüzemi díjait és a felvonulás költségeit, a felvonulási terület helyreállítási költségét,

**II.2.3.** Időközi árváltozásból eredő Vállalkozói kockázatot,

**II.2.4.** Vállalkozói hasznot,

**II.2.5.** A teljes körű teljesítéshez szükséges valamennyi felmerülő költséget.

**II.3.** A meghatározott átalányár a Magyar Szabvány és előírások szerinti I. osztályú anyagra és I. osztályú kivitelezésre vonatkozik.

### **III. PÉNZÜGYI FEDEZET, ELSZÁMOLÁSOK, SZÁMLÁZÁS**

**III.1.** Megrendelő a Vállalkozó által 3 pld.-ban benyújtott számlát, a ..... vezetett ..... számú számlájáról utófinanszírozás szerint átutalással teljesíti, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint. Vállalkozó részére 1 db részszámla benyújtására van lehetőség, a beruházás 50%-os állapotánál.

Vállalkozó Számlaszáma: .....

A számla benyújtásának feltétele a Megrendelő képviselője általi előzetes teljesítésigazolás.

A Megrendelő képviselőjének a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban nyilatkoznia kell a teljesítésigazolás kiadásáról, vagy megtagadásáról.

A Megrendelő, amennyiben a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdzi, de a szerződésben meghatározott határidőben – mely legfeljebb huszonöt nap lehet – nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére, a teljesítésigazolást köteles kiadni

**III.2.** Megrendelői fizetési késedelem esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155 §. (1) bekezdésében foglaltak szerinti összeget számítja fel késedelmi kamatként.

**III.3.** Vállalkozó nem számolhatja fel a dokumentációban szereplő valamely munka végleges elmaradása esetén az e munkára eső Vállalkozói díjat. Az elmaradó munkák elszámolásának alapbizonylata az árazott költségvetés, valamint az építési napló vagy a felek képviselőinek erre irányuló külön írásbeli megállapodása.

**III.4.** Számlázás:

Csak végszámla benyújtására van lehetőség.

A végszámla benyújtásának feltétele az eredményes műszaki átadás – átvétel lezárása.

## **IV. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE**

**IV.1.** Munkaterület átadás:

A munkaterület átadás időpontja: Szerződéskötést követően rendelkezésre áll.

Feltétele: - Mindkét fél által aláírt Vállalkozási szerződés.

- A munkavégzésre alkalmas állapotú munkaterület.
- Jogerős építési engedély megléte.

**IV.2.** Befejezés:

Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkák elvégzését ..... napjára vállalja, úgy hogy a műszaki átadás átvétel lefolytatásra kerül, és a használatba vételi engedély az illetékes hatóság(ok)hoz benyújtásra kerül.

A Vállalkozó írásbeli értesítését (készre jelentését) követően - a munka befejezésére meghatározott határidőt követő - 15 napon belül Megrendelő képviselője írásban nyilatkozik az átadás-átvételtől akként, hogy amennyiben az átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltételei nem állnak fenn, az átadás-átvételi eljárás nem kezdhető meg.

Amennyiben a megkezdett átadás-átvételi eljárás során az átvételt akadályozó körülmény merül fel, úgy azt a Megrendelő képviselője, haladéktalanul írásban közli a Vállalkozóval, s egyben meghiúsítja az átadás-átvételi eljárást.

Amennyiben az átadás-átvételi eljárás eredményesen lezárul, úgy a Vállalkozó kérésére a Megrendelő képviselője köteles teljesítésigazolást kiadni.

Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének, illetve sikeres befejezésének feltétele, a Vállalkozó által igénybe vett valamennyi alvállalkozó teljesítésének elfogadásáról szóló Vállalkozói írásbeli Nyilatkozat Megrendelő képviselője részére történő átadása.

## **V. FELEK KÉPVISELETE**

**V.1.** Jelen szerződés módosítására kizárólag felek itt megnevezett képviselői jogosultak:

Megrendelő részéről: **Balogh Tibor Zoltán polgármester**

Vállalkozó részéről: .....

**V.2.** Építési naplóba történő bejegyzésre jogosultak:

Megrendelő részéről eljáró műszaki ellenőr:

műszaki ellenőr neve: .....

címe: .....

## **VI. FŐBB FELADATOK, MŰSZAKI ELLENŐRZÉS**

**VI.1.** A kivitelezési munka végzéséhez szükséges alappontok (nyomvonal) kitűzése a Vállalkozó feladata.

**VI.2.** Az ajánlati költségvetéstől eltérő anyagot, szerkezetet Vállalkozó csak a Megrendelő vagy képviselője előzetes írásbeli hozzájárulása alapján építhet be.

**VI.3.** Az átadott munkaterületen - a szerződés fennállásának teljes időtartama alatt -a tűzvédelem és vagyonvédelem megszervezése, továbbá a Tűzvédelmi Előírások, Munkavédelmi és Balesetelhárítási Szabályok, az Egészségügyi Rendszabályok megtartása Vállalkozó feladata.

**VI.4.** Vállalkozó köteles a 191/2009 (IX.15.) Kormányrendelet szerinti előírásoknak megfelelően a kivitelezés teljes időtartama alatt építési naplót vezetni, mely a hivatkozott pályázat előírásainak is meg kell, feleljen. Azt az építési munkahelyen Megrendelő számára hozzáférhető helyen tartani. Felek képviselői a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban kötelesek egymással közölni.

**VI.5.** Eltakarásra kerülő munkarészek vonatkozásában Vállalkozó az eltakarás előtt legalább 4 nappal köteles Megrendelőt értesíteni, az eltakarás időpontjának megjelölésével.

Az értesítési kötelezettség elmulasztása esetén - Megrendelő igényére - a Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt saját költségén feltárni és az ellenőrzést követően az eltakarási munkát ismételtelen elvégezni.

**Amennyiben erre műszakilag nincs mód, úgy VÁLLALKOZÓ köteles az eltakart szerkezetről és az eltakarás módjáról digitális fotódokumentációt készíteni, melyből egyértelműen megállapítható az elvégzett kivitelezés. A dokumentációt a kivitelező az elkészítéstől számított 8 napon belül köteles Megrendelő műszaki ellenőrének átadni.**

**Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének nem tesz eleget, abban az esetben Megrendelő műszaki ellenőre a kérdéses munkával érintett szakasz számla jóváhagyását megtagadhatja.**

**VI.6.** Kivitelező köteles a kivitelezési munka teljes végzése alatt - a helyszínen- a kivitelezés irányítására saját állományú vagy megbízásos jogviszonyú építésvezetőt és művezetőt biztosítani.

**VI.7.** Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a műszaki ellenőrzést az Építési Műszaki Ellenőri Tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) Kormányrendelet szerint látja el.

## **VII. MINŐSÉG:**

- Vállalkozó a szerződésben vállalt valamennyi szolgáltatást I. osztályú minőségben köteles teljesíteni, különös tekintettel pályázati dokumentumokban foglaltak szerint.  
I. osztályú minőségben teljesít a Vállalkozó, amennyiben az érvényben lévő Magyar Szabványokban előírt követelményeket betartja.
- Esetleges II. osztályú minőségű teljesítések elfogadása minden esetben Megrendelő mérlegelésétől függ.  
II. osztályú minőségben történő teljesítés esetén Megrendelő az adott munkanemre eső Vállalkozói díjra (anyag + díj) vetített 10 %-os mértékű díjleszállítást alkalmaz.
- III. osztályú, vagy ettől gyengébb minőségben történő teljesítés alkalmatlan szolgáltatásnak minősül, s Vállalkozó a munka újbóli elvégzésére köteles.
- Minőségtanúsítást Vállalkozó a kötelező Nemzeti Szabványok alapján köteles biztosítani.
- Vállalkozónak be kell tartania az építés közbeni minőségellenőrzésnél, illetve az elkészült munka minőségi tanúsításánál a Nemzeti Szabványokban, az építés-felügyeletről szóló 312/2012. (XI. 8.) Kormányrendeletben foglaltakat, Az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részleteséről szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet előírásait. Megrendelő a minősítést kizárólag minősített laboratóriumi vizsgálati eredmény alapján fogadja el.

## **VIII. KÉSEDELMES ÉS HIBÁS TELJESÍTÉS, MEGHIÚSULÁS**

Megrendelő a jelen szerződés teljesítésének biztosítására késedelmi és meghiúsulási kötbérre jogosult.

**VIII.1.** Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Vállalkozó késedelmesen teljesíti, úgy Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, feltéve, ha a késedelem Vállalkozónak felróható. A késedelmi kötbér napi összege 20.000.- Ft/nap. Késedelmi kötbér összegének felső határa a nettó egyösszegű ajánlati ár 20 %-a. A szerződés szerinti nettó egyösszegű ajánlati ár 20%-át meghaladó késedelmet a Megrendelő meghiúsulásnak, azaz a teljesítés elmaradásának tekintheti, és megilleti a szerződés felmondásának joga.

**VIII.2.** Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés olyan okból szűnik meg, amelyért Vállalkozó felelős, Vállalkozónak meghiúsulási kötbért kell fizetnie Megrendelő részére. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozási díj 30%-ának megfelelő összeg.

Szerződő felek a szerződés meghiúsulásának tekintik különösen azt, ha Megrendelő a hibás vagy a késedelmes teljesítés miatt eláll a jelen szerződéstől.

**VIII.3.** A jelen szerződésben szabályozott bármely kötbér érvényesítése oly módon történik, hogy az esedékes kötbér összegét Vállalkozó közvetlenül megfizeti Megrendelő részére.

**VIII.4.** Bármely kötbér megfizetése Vállalkozót nem mentesíti az egyéb jogkövetkezmények alól. Megrendelő a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére is jogosult.

**VIII.5.** Vállalkozó végszámlája a műszaki átadás-átvételi eljárás során rögzített hibák, hiányosságok kijavításának, pótlásának a Megrendelő műszaki ellenőre által történő igazolása napján válik esedékessé.

**VIII.6.** A szerződésnek meg nem felelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.

**VIII.7.** Megrendelő fizetési késedelme esetén – amennyiben az Megrendelőnek felróható okból következik be – Vállalkozó a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat megfizetését követelheti Megrendelőtől.

## **IX. SZAVATOSSÁG, GARANCIA :**

- A szavatossági kötelezettség a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásától számítottan kezdődik.
- Vállalkozó az általa elvégzett munkára 60 hónap jótállást vállal.

## **X. MŰSZAKI ÁTADÁS - ÁTVÉTEL :**

**X.1.** Teljesítés időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel megkezdésének a napja.

**X.2.** Vállalkozó a műszaki átadás- átvételi eljárás időpontjáról a Megrendelőt 15 nappal korábban köteles értesíteni készre jelentéssel. Megrendelő az érdekelt szervek egybehívásával - Vállalkozó által megjelölt időpontban - az átadás - átvételi eljárást lefolytatja.

**X.3.** A beruházás akkor tekinthető teljesítettnek, amikor a következők együttesen fennállnak

- az ütemezett munkák határidőre elkészültek és rendeltetésszerű használatra alkalmasan azokat Vállalkozó előzetesen átadta,
- a beruházás a Megrendelő által jóváhagyott tervdokumentáció alapján, VII. pontban meghatározott minőségben, hiány- és hibamentesen, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a mindenkorl építési előírásoknak megfelelően elkészült.

**X.4.** Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során köteles az elvégzett munkát megvizsgálni, a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét a hibás, hiányos munkarészekre eső Vállalkozói díjat (anyag + díj), valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.

**X.5.** Nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folyamán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányok kijavításának határideje 15 napnál hosszabb nem lehet.

A Vállalkozó késedelme akkor is az átadás - átvétel befejezésétől számított 15 nap elteltével áll be, ha alaptalanul vitatta a hibák, hiányok fennállását, illetve azokkal kapcsolatos felelősséget.

**X.6.** Megrendelő kijelenti, hogy ha a Vállalkozó a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettségét teljesítette, a szolgáltatást abban az esetben is átveszi, ha az valamely, a jelen szerződés tárgyát nem képező, a vállalkozási szerződéstől független ok miatt az átadás-átvétellel egyidejűleg használatba vehető nem volna.

**X.7.** Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjában köteles Megrendelő részére átadni mindazon iratokat (építési napló és annak mellékletei), mely a szerződésszerű teljesítés elbírálásához szükségesek.

Felek egybehangzóan rögzítik, hogy - figyelemmel az üzembe helyezés (használatbavétel) feltételeinek biztosításához fűződő alapvető Megrendelői érdekre- Megrendelő a teljes szolgáltatás átvételét mindaddig megtagadhatja, míg a Vállalkozó az e pontban felsorolt valamennyi iratot rendelkezésre nem bocsátja.

**X.8.** Felek a műszaki átadás-átvételtől számított egy éven belül, majd a vállalkozó által megajánlott időpontban az utó felülvizsgálati eljárást megtartják.

Az utó felülvizsgálati eljárást a Megrendelő készíti elő és meghívja arra a Vállalkozót.

A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is.

Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát és a Vállalkozó által elismert hibák kijavítására, illetve hiányok pótlására vállalt határidőt.

Amennyiben a készre jelentett szavatossági hibák kijavítása a megjelölt időpontra nem készül el, és újabb felülvizsgálat megtartása szükséges, úgy a felmerülő műszaki ellenőri napidíj megfizetése (mely összeg 30. 000.- Ft/alkalom/ fő + ÁFA) Vállalkozót terheli.

## **XI. EGYÜTTMŰKÖDÉS, EGYEBEK :**

**XI.1.** Vállalkozó a kivitelezési munka végzése folyamán köteles befogadni a Megrendelő pótmunka igényét, pótszerződés alapján.

**XI.2.** Vállalkozó a kivitelezési munkára vonatkozó Felelősségbiztosítási szerződésében - a vállalkozási szerződés aláírását követő 20 napon belül - kedvezményezettként Megrendelőt bejegyezteti. Az így megkötött felelősségbiztosítási szerződés hiányában jelen szerződés automatikusan érvényét veszti.

**XI.3.** Megrendelő jogosult Vállalkozótól a kötbéren felüli kárának megfizetését is igényelni. Vállalkozó tudomásul veszi, és kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Vállalkozó a jelen Vállalkozási szerződésben szabályozott kötelezettségeit elmulasztja, illetőleg megszegi, és ennek következtében a Megrendelő által kötött támogatási szerződés alapján visszafizetési kötelezettség keletkezik, a Vállalkozó köteles a Ptk. 6:522 § alapján kártérítésként megtéríteni Megrendelőnek a támogatási szerződés megszegése miatt esetlegesen visszatérítendő támogatás és kamatainak összegét.

**XI.4.** A szerződés lényeges feltételeit érintő kérdésekben - ideértve a felek által lényegesnek minősített szerződéses feltételeket is - kizárólag felek központjai jogosultak érdemben nyilatkozni, az ilyen irányú esetleges naplójegyzéseket felek semmisnek tekintik.



**XI.5.** Jelen szerződés az ajánlattételi és kiviteli tervdokumentációval, a beadott pályázati anyaggal és annak mellékleteivel, az eljárás eredményéről szóló értesítéssel, továbbá a XI. 2. pont szerint megkötött felelősségbiztosítási szerződéssel együtt érvényes.

**XI.6.** A meglévő épület rendeltetésszerű üzemeltethetőségét a kivitelezés ideje alatt biztosítani kell vállalkozónak.

**XI.7.** A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései, továbbá a tárgyra vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai érvényesek.

**XI.8.** Felek kikötik: a jelen szerződéssel kapcsolatos esetleges jogvita eldöntése ügyében a Nyíregyházi Járásbíróság, ill. a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagosan illetékességét.

**XI.9.** Jelen szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával, együtt érvényes!

Nyírbogdány, 2017. február .

---

Megrendelő

---

Vállalkozó

3. számú melléklet

## **NYILATKOZAT**

Alulírott ....., mint a(z) .....  
..... (cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint AJÁNLATTEVŐ, a **Nyírbogdányi községi temetőben urnafal létesítése** című projekt ajánlatkérési eljárása vonatkozásában kijelentem és nyilatkozom, hogy a(z)

- Ajánlati dokumentációban foglalt feltételeket megismertem és tudomásul vettem, és ajánlatomat a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően készítettem el, továbbá az építési beruházást a szerződési feltételek szerint, az abban foglalt határidőre és az általam megajánlott ellenszolgáltatásért fogom teljesíteni. A vállalkozási szerződést a felolvasó lapon megajánlott összeggel megkötöm és a szerződéses feltételek szerint teljesítem.

- továbbá nyilatkozom arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint cégünk

- mikrovállalkozásnak \*
- kisvállalkozásnak\*
- középvállalkozásnak\*
- egyéb\* ..... minősül.

---

\* A megfelelő rész aláhúzendó

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....  
(cégszerű aláírás)

4. számú melléklet

## **NYILATKOZAT**

### **Felelősségbiztosításra vonatkozóan**

Alulírott ....., mint a(z) .....  
..... (cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint AJÁNLATTEVŐ, a **Nyírbogdányi községi temetőben urnafal létesítése.**” című projekt ajánlatkérési eljárása vonatkozásában kijelentem és nyilatkozom, hogy társaságunk nyertessége esetén

- a meglévő felelősségbiztosítási szerződését jelen beszerzés tárgyára vonatkozóan kiterjeszti és kedvezményezettnek az Ajánlatkérőt bejegyezteti\*
- jelen beszerzés tárgyára vonatkozóan új felelősségbiztosítást köt, melynek kedvezményezettjeként Ajánlatkérőt bejegyezteti\*

legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégszerű aláírás)

5. számú melléklet

## **ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT**

Alulírott .....(.....) cégjegyzésre jogosult képviselője mint AJÁNLATTEVŐ a **Nyírbogdányi községi temetőben létesítendő urnafal**

„.....” című projekt kivitelezésére vonatkozó ajánlatkérési eljárásban nyilatkozom, hogy cégünkkel, valamint a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozókkal (résztevő szervezetek, személyek) szemben a jelen ajánlatkérési eljárás összeférhetlenség egyetlen esete sem áll fenn.

Tudomásul vesszük, hogy amennyiben Ajánlatkérő tudomására jut Cégünk vagy az ajánlatban szereplő kapacitást biztosító szervezet/személy, illetve általunk a munkák megvalósításába bevonni kívánt alvállalkozók – résztvevő szervezetek, személyek- valamint azok vezetői, munkavállalói és hozzátartozóik tekintetében az összeférhetetlenség fennállása, úgy ajánlatunk érvénytelen.

Kelt: .....

(cégszerű aláírás)